

BIJLAGE C.2

Overeenkomst

Hospitality-dienstverlening ten behoeve van de informatiebalie van Hoog Catharijne

Contractnummer [...]

Concept d.d. 11 april 2025

De ondergetekenden:

Hoog Catharijne Mall of the Netherlands B.V., gevestigd aan het Godebaldkwartier 54 te (3511DX) Utrecht en geregistreerd bij de Kamer van Koophandel onder nummer 30128837, te dezen vertegenwoordigd door [...], hierna te noemen "**Opdrachtgever**",

en

[...], gevestigd aan de [adres], te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door [...], hierna te noemen "**Opdrachtnemer**",

Opdrachtgever en Opdrachtnemer worden hierna gezamenlijk ook aangeduid met "**Partijen**",

NEMEN HET VOLGENDE IN OVERWEGING:

- A. Opdrachtgever heeft volgens de regels van het Europese aanbestedingsrecht op 11 april 2025 een Europese openbare aanbestedingsprocedure gestart middels het aankondigen van de opdracht op Tendersnet, met kenmerk [kenmerk];
- B. Opdrachtnemer is een van de inschrijvers en heeft tijdig een geldige Inschrijving ingediend die Opdrachtgever op basis van de beoordelingsprocedure als de economisch meest voordelige inschrijving bestaande uit de beste prijs-kwaliteitverhouding heeft gekwalificeerd;
- C. Er zijn geen redenen om de overeenkomst niet te sluiten;
- D. Opdrachtgever heeft Opdrachtnemer op [datum] bericht dat hij de opdracht definitief gunt aan Opdrachtnemer en dat is de reden waarom Partijen hetgeen zij zijn overeengekomen vastleggen in deze Overeenkomst;

EN ZIJ KOMEN HIERBIJ OVEREEN ALS VOLGT:

In deze Overeenkomst hebben de woorden die met een beginkapitaal worden geschreven, zowel in enkelvoud als in meervoud, de betekenis die daaraan is gegeven in de Aanbestedingsstukken. Termen die daarin niet zijn vermeld, maar wel zijn gedefinieerd in de Aanbestedingswet hebben de betekenis conform de Aanbestedingswet.

1. Voorwerp van de Overeenkomst

- 1.1. Opdrachtnemer zal voor Opdrachtgever de diensten verrichten zoals beschreven in de Aanbestedingsstukken, overeenkomstig de op basis van de Aanbestedingsstukken door Opdrachtnemer uitgebrachte Inschrijving, tenzij in de Overeenkomst anders is bepaald.

- 1.2. De navolgende documenten vormen gezamenlijk de Overeenkomst. Voor zover deze documenten met elkaar in tegenspraak zijn, prevaleert het eerdergenoemde document boven het later genoemde:
 1. de Overeenkomst;
 2. de Nota's van Inlichtingen op volgorde van meest recent naar minst recent;
 3. de (overige) Aanbestedingsstukken;
 4. Algemene diensten en onderhoud Voorwaarden Hoog Catharijne Mall of the Netherlands B.V. (versie 2017) de door Opdrachtnemer aan Opdrachtgever uitgebrachte Inschrijving van [datum].

2. Inwerkingtreding en duur van de Overeenkomst

- 2.1. Deze Overeenkomst treedt in werking met ingang van de datum van ondertekening van deze Overeenkomst door beide Partijen.
- 2.2. Deze Overeenkomst wordt aangegaan voor de duur van drie jaar, waarbij zowel Opdrachtgever als Opdrachtnemer de Overeenkomst tussentijds mag beëindigen met een opzegtermijn van twaalf maanden, behoudens in het geval als bepaald in 2.4.
- 2.3. De Opdrachtgever kan de Overeenkomst maximaal drie (3) keer verlengen, met steeds minimaal zes maanden en maximaal 12 maanden.
- 2.4. Indien de financiering van Opdrachtgever ten behoeve van de Overeenkomst vanuit Ondernemersfonds Utrecht stopt of aanzienlijk wordt beperkt, heeft Opdrachtgever het recht de Overeenkomst te beëindigen met een opzegtermijn van drie maanden.

3. Prijs en overige financiële bepalingen

- 3.1. Opdrachtgever vergoedt de Opdrachtnemer de jaarlijkse vergoeding, die de Opdrachtnemer heeft aangeboden in haar Inschrijving, Bijlage A.4 prijzenblad, in twaalf gelijke maandelijkse termijnen. De Opdrachtnemer verstrekt daartoe aan de Opdrachtgever maandelijks een factuur. De Opdrachtgever betaalt de vergoeding achteraf via het ondernemersfonds
- 3.2. Opdrachtnemer factureert op de in het Programma van Eisen voorgeschreven wijze.
- 3.3. Opdrachtgever ziet toe op de juiste uitvoering van de werkzaamheden door de Opdrachtnemer en de hosts. Opdrachtgever geeft Opdrachtnemer een formele waarschuwing, als zij het volgende vaststelt:
 - Een host voldoet niet aan de eisen van representativiteit, zoals gesteld in het PvE en conform het kledingvoorstel in de inschrijving van Opdrachtnemer;
 - De informatiebalie voldoet niet aan de eisen van het PvE;
 - Opdrachtnemer verstrekt niet, niet tijdig, of niet volledig de informatie aan Opdrachtgever, zoals geëist in het PvE.

3.4. Indien Opdrachtgever aan Opdrachtnemer drie (3) formele waarschuwingen heeft gegeven, legt zij bij de derde waarschuwing Opdrachtnemer een boete op van € 2.000 ex btw. Opdrachtgever verrekenet de boete met een factuur van Opdrachtnemer.

3.5. Indien Opdrachtgever aan Opdrachtnemer na de derde formele waarschuwing gedurende een periode van zes maanden geen enkele formele waarschuwing geeft, scheldt zij 75% van de laatst opgelegde boete kwijt. Opdrachtgever zal Opdrachtnemer berichten welk bedrag Opdrachtnemer bij haar in rekening mag brengen. Indien Opdrachtgever – conform artikel 3.4 – de boete heeft verrekend met een factuur, betaalt Opdrachtgever het kwijtgescholden bedrag terug aan Opdrachtnemer.

4. Contactpersonen

4.1. Contactpersoon voor Opdrachtgever is:

Julia Bakker, Marketing Manager Hoog Catharijne, julia.bakker@klepierre.com, +31 631929149

4.2. Contactpersoon voor Opdrachtnemer is:

[naam], [functie], [e-mailadres], [telefoonnummer]

5. Overige voorwaarden

5.1. Artikel 3.3 van de Algemene diensten en onderhoud Voorwaarden Hoog Catharijne Mall of the Netherlands B.V. is niet van toepassing op de Overeenkomst.

6. Slotbepaling

6.1. Afwijkingen van deze Overeenkomst zijn slechts bindend voor zover zij uitdrukkelijk tussen Partijen schriftelijk zijn overeengekomen.

Aldus overeengekomen en in tweevoud ondertekend

Namens de Opdrachtgever:

Hoog Catharijne Mall of the Netherlands B.V.

[naam rechtsgeldig ondertekenaar]
ondertekenaar]

[functie rechtsgeldig ondertekenaar]
ondertekenaar]

te Utrecht,

op 2025

Namens de Opdrachtnemer:

[naam Opdrachtnemer]

[naam rechtsgeldig

[functie rechtsgeldig

te [plaats],

op 2025

.....
Handtekening

.....
Handtekening